**D O D A T O K   č. 4**

k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 12.02.2014

 uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

 ( ďalej len „ Dodatok“)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

medzi zmluvnými stranami **:**

**Prenajímateľ: Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**

sídlo: Chemlonská ul.5907/7, 066 01 Humenné

v zastúpení: Mgr. Peter Ždiňak, poverený zastupovaním funkcie riaditeľa Správy rekreačných a športových zariadení Humenné

 IČO: 00 520 5690

 DIČ: 2021165751

 Bankové spojenie: Prima banka, a.s., Humenné
 IBAN: SK30 5600 0000 0089 0752 4001

 (ďalej len prenajímateľ)

a

### **Nájomca: MURGES s. r. o.**

 sídlo: Štefánikova 39, 066 01 Humenné

 v zastúpení: Emil Gajdoš, konateľ

 IČO: 46787798

 IČ DPH: SK2023592659

 Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Humenné

 Číslo účtu: 4016666040/7500

 (ďalej len nájomca)

Na základe dohody sa Zmluva o nájme a podnájme nebytových priestorov z  12.02.2014 mení a dopĺňa takto:

**Čl. II.**

Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Výška úhrady nájomného bola stanovená za jeden meter štvorcový ročne,

navýši sa o infláciu 2,7 % na sumu :

* reštauračná časť 53,11 €/1 m2
* skladové priestory 21,33 €/1 m2
1. Ročná úhrada za prenájom priestorov
	* + reštauračná časť

93,80 m2 x 53,11 €/1 m2 4 981,72 €

* + - skladové priestory

37,20 m2 x 21,33 €/1 m2 793,48 €

* ročná úhrada spolu **5 775,20 €**
* mesačná úhrada  **481,27 €**

**Ostatné časti Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov z 12.02.2014 a dodatkov k nej, týmto dodatkom č.4 ostávajú nezmenené.**

Dodatok č. 4 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatok č.4 k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov z 12.02.2014 a dodatkov k nej, je platný od **01.01.2020** a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stráne Správy rekreačných a športových zariadení Humenné.

|  |  |
| --- | --- |
| V Humennom dňa 22.01.2020  |  |
|  |  |
| Nájomca: | Prenajímateľ: |
|  |  |
| **Emil Gajdoš** | **Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**Mgr. Peter Ždiňak |