

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Obchodný zákonník**“) medzi zmluvnými stranami (ďalej len ako „**Zmluva**“)

I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: Správa rekreačných a športových zariadení Humenné
Zastúpený: Mgr. Ždiňak Peter
Sídlo: Chemlonská 7, 06601, Humenné
IČO: 00520560
DIČ:
Banka: Prima Banka
IBAN: SK30 5600 0000 0089 0752 4001

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: WELLNESS SYSTEMY, s.r.o
Zastúpený: Jozef Kováč
Sídlo: Duklianska 38, 05201, Spišská Nová Ves
IČO: 45972605
DIČ DPH: SK 2023156124
Banka: UNI BANKA
IBAN: SK62 1111 0000 0011 1516 9003

1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotoví dielo a objednávateľ odoberie dielo v rozsahu a podľa tejto zmluvy.

2. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná realizáciu diela: **„Rekonštrukcia bazénovej technológie – havarijný stav“**. Rozsah a popis prác je obsiahnutý v ocenenom výkaze výmer.

2.2 Miestom realizácie stavby je Kúpalisko, Chemlonská 7, 066 01 Humenné.

3. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1 tejto zmluvy v termíne do 50 dní od platnosti zmluvy.

3.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že čas plnenia určený podľa bodu 3.1 tejto zmluvy, teda termíny odovzdania diela, sa posúva o čas trvania zásahu vyššej moci, ak je oneskorenie zhotoviteľa zapríčinené pôsobením vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vyššej moci, ktoré majú vplyv na čas plnenia, považujú objektívne neodvratiteľné okolnosti, znemožňujúce splnenie povinností odovzdať dielo včas podľa tejto zmluvy a ktoré nemôžu byť zhotoviteľom odvrátené, a to najmä živelné pohromy a katastrofy, epidémie a pandémie, vojna, štrajky, protesty, povstania, mobilizácia, alebo iné nepredvídané a neodvratiteľné udalosti. Za zásah vyššej moci sa okrem iného považujú aj nepriaznivé poveternostné vplyvy, ktoré znemožnia vykonávanie diela v požadovanej kvalite. Za zásah vyššej moci sa považuje aj prípad, ak zhotoviteľ nebude môcť preukázateľne vykonávať dielo pre nákazu chorobou COVID – 19, ktorá sa preukázateľne vyskytne u neho alebo u jeho zamestnancov alebo keď zhotoviteľ nebude môcť preukázateľne vykonávať dielo pre opatrenia, nariadenia alebo iné právne akty štátnych orgánov, najmä vlády SR a orgánov verejného zdravia súvisiace s nákazou COVID – 19, najmä v prípade vyhlásenia zákazu cestovania medzi okresmi a zákazu vykonávania stavebných prác. Ak sa zhotoviteľ bude chcieť na vyššiu moc odvolať, je povinný bezodkladne písomne alebo emailom upovedomiť objednávateľa o vzniku tejto udalosti, a to v najneskôr v lehote 7 dní od vzniku tejto vyššej moci, pričom nedodržanie tejto povinnosti zhotoviteľa nemá vplyv na posunutie času plnenia, ktoré nastáva automaticky pôsobením vyššej moci.

4. Spolupôsobenie objednávateľa

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania

realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

4.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

5. Cena a platobné podmienky

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – **Rekonštrukcia bazénovej technológie – havarijný stav** “ je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

5.2 Cena bez DPH : 78597,10 Eur

DPH 20% : 15719,42 Eur

Cena spolu s DPH : **94316,52 Eur**

slovom: deväťdesiatštyristošesťnásť Eur a 52 centov

6.1 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia a platenie sa uskutoční po ukončení diela, alebo jeho ucelenej časti. Vykonané práce bude zhotoviteľ fakturovať na základe súpisu vykonaných prác. Odsúhlasenie faktúry objednávateľ vykoná do siedmich dní od doručenia faktúry, alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry. Faktúra bude splatná do 14 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

7. Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Kvalita zhotoveného diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa dielo obvykle užíva.

7.2 Záruka za vykonané práce je v dĺžke 60 mesiacov. Na výrobky podľa záruky výrobcu – min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku a spolupôsobenie pri realizácii prác, ktoré zabezpečí svojpomocne) a začína plynúť odo dňa prevzatia diela.

7.3 Prípadnú reklamáciu vady diela si objednávateľ uplatní po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.

7.4 Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie vady, na základe ktorých nemôže dielo užívať a hrozí mu majetková ujma.

8. Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

9. Podmienky realizácie diela

9.1 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, dôsledne dbať na hygienu sociálnych zariadení staveniska, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarnu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu

9.2 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a plniť bez omeškania všetky požiadavky stavebného dozoru.

9.3 Zhotoviteľ musí umožniť výkon kontrolnej činnosti objednávateľovi.

9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie stavby za všetky úrazy, ktoré vzniknú na stavbe počas realizácie diela, za odcudzenie materiálu alebo techniky, za dodržanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany životného prostredia.

10. Podmienky odovzdania a prevzatia diela

10.1 Zhotoviteľ na vlastné náklady vykoná všetky skúšky predpísané osobitnými predpismi, záväznými normami a najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov. Dielo je ukončené odovzdávacím protokolom.

11. Záverečné ustanovenia

11.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie. Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému zástupcovi objednávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje a pod. A taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu diela.

11.2 Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán.

11.3 Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

11.4 Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, dva pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch strán.

11.5 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola prerokovaná po vzájomnom prerokovaní podľa ich právnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tieni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

11.6 Táto zmluva je platná dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta.

V Humennom:

Zhotoviteľ

Objednávateľ